



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.246/2018

privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 73 mp, situat în Baia Mare, str. Țebea nr. 10

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 23 APRILIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 314/2018;
- Raportul de specialitate nr.668/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune aprobarea Studiului de oportunitate, întocmirea unui Raport de evaluare și a Caietului de sarcini în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 73 mp, înscris în C.F. 121978 Baia Mare, nr. cadastral 121978 situat în Baia Mare, teren aferent căii de acces pentru imobilul, situat în Baia Mare, Strada Țebea, nr. 10, în favoarea proprietarilor construcțiilor Gîrcsis Gheorghe și soția Gîrcsis Eva;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 25356/14.07.2017, prin care Gîrcsis Eva, cu domiciliul în Baia Mare, Str. Țebea, nr. 10, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 73 mp, teren aferent căii de acces pentru imobilul, situat în Baia Mare, Strada Țebea, nr.10;
- Certificatul de urbanism nr. 1781/07.12.2017 favorabil pentru vânzarea terenului;
- Extrasul C.F. 121978 Baia Mare, nr. cad. 121978;
- Extrasul C.F. 6464 Baia Mare, nr. topo. 2825/46;
- Extrasul C.F. 113522 Baia Mare, nr. cad. 113522;
- Certificatul Fiscal nr. 8544/16.11.2017;
- Regulamentul – cadru aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 382/2014 privind organizarea și funcționarea comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare.

Având în vedere :

- Art. 36 alin.2 lit.c, alin. 5, art. 121 alin. 2, alin.4 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea vânzării, prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 73 mp, situat în Baia Mare, str. Țebea nr. 10, teren înscris în C.F. 121978 Baia Mare, nr. cadastral 121978.

Art.2 Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare și a Caietului de Sarcini în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 73 mp, situat în Baia Mare, str. Țebea nr. 10, teren înscris în C.F. 121978 Baia Mare, nr. cadastral 121978.

Art.3 Contravaloarea raportului de evaluare pentru terenul care face obiectul vânzării va fi achitată din bugetul local și va fi recuperată de la câștigătorul licitației.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Gîrcsis Eva, Baia Mare, str. Țebea, nr.10;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Băzărea Daniela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	2

)

[[

.

.